

Годовой отчет МУП г. Владимира "Городская Управляющая компания" за 2016 год
о доходах и расходах по МКД: г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 186:

Общие сведения о многоквартирном доме		ед. изм.	значение
1	Серия МКД / Кол-во этажей / подъездов / квартир /		121ВЛ-0131/5/4/60
2	Общая площадь МКД, кв. м, в том числе:	м2	3500,9
3	Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений / (по начислениям)	м2	3041,50/70,8
4	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД	м2	4081,0
5	Кадастровый номер		33:22:011294:20
6	Виды удобств и оснащённости МКД		имеются
7	Общедомовые приборы учета (тепл., вод., газ., электр.)		имеются
A Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
1	Авансовые платежи потребителей на начало отчетного периода:	руб.	0,00
2	Переходящие остатки денежных средств на начало отчетного периода:	руб.	48871,36
3	Задолженность потребителей на начало отчетного периода (п.п 3.1+п.п 3.2+п.п 3.3):	руб.	53709,79
3.1	собственников/нанимателей жилых помещений	руб.	50391,21
3.2	собственников нежилых помещений	руб.	0,00
3.3	по договорам использования общедомового имущества	руб.	3318,58
B Общая сумма начисленных денежных средств по дому (п.1+п.2):			
1	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (п.п 1.1+п.п 1.2):	руб.	686590,48
1.1	собственникам/нанимателям жилых помещений:	руб.	673055,56
1.2	собственникам нежилых помещений:	руб.	13534,92
1.3	по незаселенным жилым помещениям:	руб.	0,00
2	Прочие начисления от использования общедомового имущества	руб.	13080,00
C Общая сумма поступлений денежных средств по дому (п. 1+п.2+п. 3+п.4):			
1	Поступило за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (п.п 1.1+п.п 1.2):	руб.	703446,30
1.1	от собственников/нанимателей жилых помещений:	руб.	689924,02
1.2	от собственников нежилых помещений:	руб.	13522,28
1.3	по незаселенным жилым помещениям (Управление ЖКХ)	руб.	0,00
2	Поступления от использования общедомового имущества:	руб.	13634,00
3	Перечислено на счет дома (на основании протокола)/возвращено собственникам денежных средств (по заявлениям)	руб.	
4	Корректировка поступлений денежных средств за 2015 г. по договорам использования общедомового имущества	руб.	904,58
D	Всего денежных средств с учетом остатков на начало отчетного периода:	руб.	766856,24
Сведения о расходах по МКД за отчетный период:			
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	руб.	36 965,76
2	Вывоз ТБО и КГМ	руб.	107 219,35
3	Обслуживание лифтового оборудования	руб.	
4	Мероприятия по обеспечению пожарной безопасности ВДО	руб.	4 325,35
5	Обслуживание ВДГО	руб.	7 187,66
6	ПО внутридомового оборудования	руб.	10 522,70
7	Уборка мусоропроводов	руб.	
8	Санитарное содержание общедомового имущества	руб.	50 185,80
9	Санитарная обработка(дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	руб.	5 595,04
10	Содержание и ремонт конструктивных элементов	руб.	3 621,82
11	Содержание придомовой территории (в т. ч. валка деревьев)	руб.	103 013,76
12	Текущий ремонт внутридомового оборудования	руб.	196 620,89
13	Услуги управления	руб.	105 709,10
14	НДС 18 % (оплаченный в отчетном периоде по договорам использования общедомового имущества)	руб.	2 079,78
E	Итого расходов по МКД (сумма п.1-п.14)	руб.	633 047,01
F Финансовый результат по итогам отчетного периода ("+" остаток "-" перерасход) (F = D-E-С п. 4)			
2	Авансовые платежи потребителей на конец периода:	руб.	0,00
3	Задолженность потребителей на конец периода:	руб.	35395,39
3.1	собственников/нанимателей жилых помещений (А п.п 3.1+В п.п 1.1-С 1.1):	руб.	33522,75
3.2	собственников нежилых помещений (А п.п 3.2+В п.п 1.2-С 1.2):	руб.	12,64
3.3	по договорам использования общедомового имущества(А п.п 3.3+В п. 2 -С п. 2-С п. 4):	руб.	1860,00
3.4	по незаселенным жилым помещениям (В п. 1.3 - С п. .1.3):	руб.	0,00