

Годовой отчет МУП г. Владимира "Городская Управляющая компания" за 2016 год
о доходах и расходах по МКД: г. Владимир, ул. Верхняя Дуброва, д. 27:

Общие сведения о многоквартирном доме		ед. изм.	значение
1	Серия МКД / Кол-во этажей / подъездов / квартир /		90ВЛ/9/2/72
2	Общая площадь МКД, кв. м, в том числе:	м2	4345,6
3	Общая площадь жилых помещений / нежилых помещений / (по начислениям)	м2	3810,8/
4	Площадь земельного участка в общем имуществе МКД	м2	2182,0
5	Кадастровый номер		33:22:11283:18
6	Виды удобств и оснащенности МКД		имеются
7	Общедомовые приборы учета (тепл., вод., газ., электр.)		имеются
A Общая информация об оказании услуг (выполнении работ) по содержанию и текущему ремонту общего имущества			
1	Авансовые платежи потребителей на начало отчетного периода:	руб.	3232,31
2	Переходящие остатки денежных средств на начало отчетного периода:	руб.	-142701,82
3	Задолженность потребителей на начало отчетного периода (п.п 3.1+п.п 3.2+п.п 3.3):	руб.	64691,80
3.1	собственников/нанимателей жилых помещений	руб.	61646,75
3.2	собственников нежилых помещений	руб.	0,00
3.3	по договорам использования общедомового имущества	руб.	3045,05
B Общая сумма начисленных денежных средств по дому (п.1+п.2):		руб.	968395,76
1	Начислено за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (п.п 1.1+п.п 1.2):	руб.	957085,76
1.1	собственникам/нанимателям жилых помещений:	руб.	957085,76
1.2	собственникам нежилых помещений:	руб.	0,00
1.3	по незаселенным жилым помещениям:	руб.	0,00
2	Прочие начисления от использования общедомового имущества	руб.	11310,00
C Общая сумма поступлений денежных средств по дому (п. 1+п.2+п. 3+п.4):		руб.	969994,07
1	Поступило за услуги (работы) по содержанию и текущему ремонту (п.п 1.1+п.п 1.2):	руб.	957114,02
1.1	от собственников/нанимателей жилых помещений:	руб.	957114,02
1.2	от собственников нежилых помещений:	руб.	0,00
1.3	по незаселенным жилым помещениям (Управление ЖКХ)	руб.	0,00
2	Поступления от использования общедомового имущества:	руб.	12202,00
3	Перечислено на счет дома (на основании протокола)/возвращено собственникам денежных средств (по заявлениям)	руб.	
4	Корректировка поступлений денежных средств за 2015 г. по договорам использования общедомового имущества	руб.	678,05
D	Всего денежных средств с учетом остатков на начало отчетного периода:	руб.	827292,25
Сведения о расходах по МКД за отчетный период:			
1	Аварийно-диспетчерское обслуживание МКД	руб.	45 272,28
2	Вывоз ТБО и КГМ	руб.	130 329,36
3	Обслуживание лифтового оборудования	руб.	120 847,88
4	Мероприятия по обеспечению пожаробезопасности ВДО	руб.	
5	Обслуживание ВДГО	руб.	8 145,26
6	ПО внутридомового оборудования	руб.	13 899,72
7	Уборка мусоропроводов	руб.	
8	Санитарная обработка(дезинсекция, дезинфекция, дератизация)	руб.	4 235,00
9	Санитарное содержание общедомового имущества	руб.	33 692,40
10	Содержание и ремонт конструктивных элементов	руб.	162 284,23
11	Содержание придомовой территории (в т. ч. валка деревьев)	руб.	155 999,49
12	Текущий ремонт внутридомового оборудования	руб.	44 944,62
13	Услуги управления	руб.	143 562,86
14	НДС 18 % (оплаченный в отчетном периоде по договорам использования общедомового имущества)	руб.	1 861,34
E	Итого расходов по МКД (сумма п.1-п.14)	руб.	865 074,44
	Корректировка расходов по статье затрат "Текущий ремонт внутридомового оборудования" за 2015 г.	руб.	-2 936,90
	Корректировка расходов по статье затрат "Профосмотры внутридомового оборудования" за 2015 г.	руб.	-34,53
F	Финансовый результат по итогам отчетного периода ("+" остаток "-" перерасход)		-35488,81
2	Авансовые платежи потребителей на конец периода:	руб.	6244,76
3	Задолженность потребителей на конец периода:	руб.	63093,49
3.1	собственников/нанимателей жилых помещений (А п.п 3.1+В п.п 1.1-С 1.1):	руб.	61618,49
3.2	собственников нежилых помещений (А п.п 3.2+В п.п 1.2-С 1.2):	руб.	0,00
3.3	по договорам использования общедомового имущества(А п.п 3.3+В п. 2 -С п. 2-С п. 4):	руб.	1475,00
3.4	по незаселенным жилым помещениям (В п. 1.3 - С п. 1.3):	руб.	0,00